



ПРЕДПИСАНИЕ № 1-23

об устранении нарушений Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации, нормативных правовых актов уполномоченного органа, нормативных правовых актов Республики Татарстан об устранении нарушений законодательства Российской Федерации и Республики Татарстан в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

«15» марта 2023 г.

г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 39, каб. 205

На основании актов проверки проектной декларации и исполнения требований к раскрытию и размещению информации застройщиком ООО СЗ «ГК Реновация» от «13» марта 2023 г. № 1/23, от «13» марта 2023 г. № 2/23, от «15» марта 2023 г. № 4/23

Руководствуясь Законом Республики Татарстан от 6 декабря 2007 г. №66-ЗРТ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Татарстан государственными полномочиями Республики Татарстан по осуществлению государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов», исполнительный комитет Альметьевского муниципального района предписывает:

директору ООО СЗ «ГК Реновация» Хаматнуровой Г.Р.,

- 1) в срок до 22.03.2023 г. внести изменения в проектную декларацию, касающиеся сведений о планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи.
- 2) принять конкретные меры по устранению выявленных нарушений, их причин и условий им способствующих, недопущению подобных нарушений впредь.

3) предоставить в исполнительный комитет Альметьевского муниципального района документы, подтверждающие исполнение предписания.

За невыполнение или ненадлежащее исполнение в установленный срок настоящего предписания должностное лицо, юридическое лицо подлежат привлечению к административной ответственности, установленной частью 4 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Предписание может быть обжаловано в порядке и сроки, установленные действующим законодательством в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также о судопроизводстве в арбитражных судах.

Обжалование не приостанавливает исполнение настоящего предписания.

Ведущий специалист по надзору
в области долевого строительства



А.Ф. Фархутдинова

С предписанием ознакомлен(а), один экземпляр получил(а):

(фамилия, инициалы, должность, дата, подпись лица, ознакомленного и получившего предписание)